

## UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA

Ovaj ugovor o ustupu i prijenosu prava i tražbina ("**Ugovor**") sklopili su dana 15.02.2024.

**Pro Firmitas d.o.o.**, Sesvete (Grad Zagreb), Ulica Tina Ujevića 5, OIB: 86744959376, zastupano po direktoru Nenadu Mirkoviću, kao ustupitelj ("**Ustupitelj**");

I

**TRUSTY TRADE d.o.o.**, Velika Gorica, Šenoin put III 16, OIB: 56643927415, zastupano po direktoru Ozren Kučiš kao primatelj ("**Primatelj**");

(Ustupitelj i Primatelj u daljnjem tekstu zajedno "**Ugovorne strane**", a svaki od njih pojedinačno "**Ugovorna strana**").

### Članak 1.

#### Definicije i tumačenje

1.1. U ovom Ugovoru, uključujući njegove uvodne odredbe, osim ako kontekst ne iziskuje drukčije ili ako je drukčije navedeno u daljnjem tekstu, sljedeće riječi imaju sljedeća značenja:

I. "**Dužnik**" znači: **MURING d.o.o. - u stečaju** sa sjedištem u Zagrebu, Brezovička cesta 62/E, OIB: 64225691300 (dalje u tekstu: „**Dužnik**“)

II. "**Tražbine**" znači: sve novčane tražbine Ustupitelja s osnove Ugovora o kreditu broj 5102838405 od dana 07.02.2006. godine koji je sastavni dio Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 90/06 od 06 veljače 2006. godine solemniziranog po javnom bilježniku Vesni Pučar pod brojem OU-154/06-1 u iznosu od EUR 650.000,00 uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko budu više, te provozije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode.

## **Članak 2.**

### **Ustup**

- 2.1. Ovim ugovorom Ustupitelj neopozivo i bezuvjetno ustupa i prenosi na Primatelja Tražbine, a Primatelj prihvaća takav ustup i prijenos. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Primatelj postao isključivi nositelj Tražbina i svih sporednih prava.
- 2.2. Ugovorne strane potvrđuju i suglasne su da ovaj Ugovor služi kao dokaz o ustupu i prijenosu te će ga Primatelj dostaviti nadležnim tijelima pred kojima se vode ili će se ubuduće voditi postupci ovrhe, parnice, stečaja, predstečaja i/ili drugi postupci pokrenuti u vezi s Tražbinama ukoliko Primatelj pokreće, stupa ili preuzima takve postupke u skladu s odredbama mjerodavnog prava. Ustupitelj ovime daje svoju izričitu suglasnost da, izravno na temelju ovog Ugovora i bez ikakve daljnje suglasnosti ili sudjelovanja Ustupitelja, Primatelj stupi u već započete sudske postupke (parnične, ovršne, stečajne i druge) koji se odnose na Tražbine te da nastavi već započete postupke koji se odnose na Tražbine umjesto Ustupitelja.

## **Članak 3.**

### **Formalnosti i troškovi upisa**

- 3.1. Primatelj će poduzeti bilo koje i sve korake potrebne za prijenos hipoteka i zadužnica u odgovarajućim javnim registrima i/ili prijenos prava i tražbina iz ovršnih isprava u skladu s odredbama mjerodavnog prava. Primatelj će snositi sve s time povezane troškove i naknade.

## **Članak 4.**

### **Salvatorna klauzula**

- 4.1. Ako u bilo koje vrijeme bude utvrđena nevaljanost, ništetnost ili pobojnost neke odredbe ovog Ugovora, to neće povlačiti za sobom nevaljanost, ništetnost ili pobojnost drugih odredbi ovog Ugovora. U takvom slučaju, ukoliko ne bude izričito drugačije ugovoreno, Ugovorne strane će zamijeniti nevaljanu, ništetnu ili pobjnu odredbu valjanom odredbom koja je svojim sadržajem i pravnim učinkom najbliža početnoj namjeri koje su Ugovorne strane imale prilikom ugovaranja odredbe kojoj je utvrđena nevaljanost, ništetnost ili pobojnost.

## **Članak 5.**

### **Izmjene i dopune**

- 5.1. Kako bi bile valjane, sve izmjene i dopune ovog Ugovora moraju biti u pisanom obliku i potpisane u ime svake Ugovorne strane.

## **Članak 6.**

### **Mjerodavno pravo i rješavanje sporova**

- 6.1. Ovaj Ugovor podliježe i tumači se u skladu s hrvatskim pravom.
- 6.2. Bilo koji spor ili zahtjev koji proizlazi ili je u vezi s ovim Ugovorom, uključujući spor ili zahtjev koji se tiče valjanosti, nevaljanosti, povrede, ovrhe ili raskida ovog Ugovora, rješavat će se pred nadležnim sudom u Republici Hrvatskoj.

## Članak 7.

### Završna odredba

- 7.1. Ovaj Ugovor stupa na snagu na datum kada ga Ugovorne strane potpišu.
- 7.2. Sve troškove u vezi sa sklapanjem ili provedbom ovog Ugovora i sve troškove na bilo koji način nastale vezi ovog ugovora (što uključuje bez ograničavanja troškove javnog bilježnika) platiti će Primatelj.

Ustupitelj

Pro Firmitas d.o.o.  
Zagreb

Pro Firmitas d.o.o.  
Nenad Mirković, direktor

Primatelj

**TRUSTY TRADE**  
d.o.o., 3. Šenoin put 16  
VELIKA GORICA

TRUSTY TRADE d.o.o.  
Ozren Kučiš, direktor